

担当所属	山口市 まちづくり・企業支援課
電話番号	0581-22-6831(直)
E-mail	machi@city.gifu-yamagata.lg.jp

企業立地土地情報

No	区画	所在地	面積(m ²)	現況	所有者 (活用台帳登録者数)	地域指定等	備考
①	①-1	武士ヶ洞工場用地 (山口市高富字武士ヶ洞 地内)	約 6,200	雑種地	法人 1社	高富都市計画区域内(準工業地域) 建ぺい率60% 容積率200%	
	①-3	武士ヶ洞工場用地 (山口市高富字井ノ表 地内)	約1,700	田	個人 1名 (1名)	高富都市計画区域内(準工業地域) 建ぺい率60% 容積率200%	
②	②-1	馬坂工場用地 (山口市岩佐字矢本 地内)	約 17,000	田、畑、雑種地	山口市 他 個人 6名 (6名)	都市計画区域外、 農業振興地域(白地農地)、 過疎地域	
	②-2	馬坂工場用地 (山口市岩佐字馬坂口、尾ノ洞 口 地内)	約 31,000 (うち利用可能15,000程度)	山林、畑	個人 21名 (21名)	都市計画区域外、 農業振興地域(白地農地)、 過疎地域	
	②-3	馬坂工場用地 (山口市岩佐字尾ノ洞 地内)	約8,800	田、畑、雑種地	個人 8名 (8名)	都市計画区域外、 農業振興地域(白地農地)、 過疎地域	
③	—	山口市大桑字椿野 地内	約8,000	山林	個人 1名 (1名)	高富都市計画区域内 (用途指定なし)	
④	④-1	山口市大門字大岡 地内	約3,200	雑種地	法人 1社 (1名)	都市計画区域外、 農業振興地域(白地農地)、 砂防指定地	
	④-2	山口市大門字大岡 地内	約5,600	畑	個人 1名 (1名)	都市計画区域外、 農業振興地域(白地農地)、 砂防指定地	
⑤	—	山口市掛字大久号 地内	約10,000	宅地、雑種地	個人 2名 (2名)	都市計画区域外、 農業振興地域(農振農用地)、 砂防指定地	

《補足》

- ・企業立地に伴う許認可、土地造成工事等は、進出企業が実施します。
- ・土地所有者に土地活用の了承を受けていますが、買取等の金額は決まっています。
- ・地区ごとの面積は目安です。企業立地に必要な面積に応じ検討します。
- ・活用台帳登録者数とは、「山口市企業立地用地活用台帳要綱」に基づいて登録された地権者数。
- ・業種によっては、法令による制限(農地法、都市計画法等)を受けることがありますので、事前に担当までお問い合わせください。
- ・上記の用地以外にも台帳登録用地はありますので、詳しくはまちづくり・企業支援課までお問い合わせください。