

事業概要説明書

1. 計画の概要

- 事業目的
- 開発区域の現況
- 土地利用計画

2. 開発区域の現況

(1) 開発区域地目面積 (単位: m²)

区分	宅地	農地	山林	原野	公共公益施設	その他	計
公簿面積	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	
実測面積	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	

(2) 土地に関する権利の状況

区分	自己所有地	買収予定面積	賃貸借等予定面積	賃貸借等契約済面積	その他	計
面積 (m ²)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	

(3) 開発区域及びその周辺の地形等

- 周辺の土地の状況
- 都市計画用途地域
- 接続先道路 (取付道路) 幅員
- 排水先河川

3. 土地利用の計画

土地利用区分		(単位: m ²)					
区分							計
面積							
比率 (%)							
法令に基づく制限		面積					
		比率					
		面積					
		比率					
		面積					
		比率					

4. 事業計画

(1) 設置施設

例) 分譲用宅地 5区画 1区画の面積: 165.00m²

(2) 開発区域内施設

○道路

- ・幹線道路 W= m L= m
- ・支線道路 W= m L= m
- ・その他道路 W= m L= m

○公園・広場 m² ○駐車場 m²

○給水施設

○その他の施設

(3) 自然環境の保全等その他参考となる事項

* 一筆調書を添付してください。