

ぎふがたで送る 田舎暮らし

岐阜県山県市移住・定住ポータルサイト

ホーム
HOME

すまい探し
House Search

しごと探し
Job Search

助成制度
Subsidization Scheme

暮らし
Life Style

お問い合わせ
Contact

山県市の空き家対策を紹介

山県市で送る、田舎暮らし。地域の暖かな人たちと、
心にゆとりのある生活を、一緒に送ってみませんか？



山県市移住・定住
ポータルサイト

まちづくり・企業支援課 Tel22-6831

美山支所 Tel55-3111(田舎暮らし空家活用補助金に関すること)

空き家情報をポータルサイトで 公開中

市内にある空き家の賃貸・売却を希望する所有者などから申し込みを受けた情報を、定住や定期的に利用するために空き家を利用したい人へ紹介する制度を設けています。「山県市移住・定住ポータルサイト」で空き家情報を一部公開しています。

▼注意事項

空き家の内覧を希望する場合は、申し込みが必要です。
また、売買や賃借の契約は、所有者と申込者の当事者間で行っていただきます。

空き家相談窓口を開設中

空き家の所有者や、空き家を利用したい人などからの相談を受け付けています。

▼開設場所

岩佐1177-1

美山中央公民館駐車場内

NPO法人山県市総合ボランティア・サポートセンター

▼開設時間

平日 9時～16時
毎月第2日曜 9時～16時

農地取得の下限面積要件を緩和

空家バンクに登録されている農地を空き家とあわせて取得する場合、農地を0.01アール(1平方メートル)から取得できるようになりました。

▼注意事項

・登記および現況とも田畑であること
・空家バンク登録確認書の交付を受け農地法第3条許可申請書を農業委員会へ提出し、許可を受けることが必要です。

移住・定住各種助成制度

空き家対策や、移住・定住のための各種助成制度がありますので、次のページで紹介します。



山県まちづくり振興券



田舎暮らし空家活用補助金

市内北部地域の空き家を賃借、取得または改修して定住する世帯に対し、予算の範囲内で、田舎暮らし空家活用補助金を支給しています。

▼補助対象・条件など

- ・住民登録と自治会へ加入して3年以上定住する世帯(単身者以外)
- ・改修については事前申請が必要で市内業者で施工とする
- ※その他要件がありますので、問い合わせてください。

▼補助金額

区 分	補 助 金 額
空き家の取得	空き家(土地含む)の購入費の2分の1以内(上限50万円)
空き家の賃借	空き家および駐車場の賃借料の2分の1以内(上限月額1万円・1年間まで)
空き家の改修	修繕などの2分の1以内(上限100万円)

ただし、空家バンク未登録物件に対する補助率は、4分の1以内

※詳しくは、市HP「田舎暮らし空家活用補助金」をご覧ください。

ふるさと暮らし奨励金

新たに3世代以上で同居・近居をするために、自宅の新築または増築、空き家を取得して改修する世帯に対し、予算の範囲内で、ふるさと暮らし奨励金を山県まちづくり振興券で支給しています。

▼支給世帯

- 新たに3世代以上で同居・近居するために自宅を新築、増築または空き家を取得・改修した世帯
- ※その他要件がありますので、問い合わせてください。

▼支給金額

区 分	支 給 金 額
新築・増築	費用の10分の1(上限20万円)
空き家の取得	費用の5分の1～10分の1(上限50万円)
空き家の改修	費用の5分の1～10分の1(上限100万円)

※詳しくは、市HP「ふるさと暮らし奨励金交付事業」をご覧ください。

危険空家等除却補助金の申請受付を開始します

地域の住環境の向上を図るため、市内に存在する危険な空き家などを除却する人に対し、補助金を交付します。

▼申請期間

5月7日(火)～31日(金)

8時30分～17時15分

▼補助対象者

- ・空き家の所有者など
- ・所有者などから同意を受けた人

▼補助対象となる空き家

- ・除却前で、市内業者での施工など市の定める基準を満たすもの

▼補助金額

対象となる建物の解体費用などの2分の1(上限40万円)

※詳しくは、市HP「危険空家等除却補助金のご案内」をご覧ください。

SNSでも山県市の移住・定住に関する情報を発信しています。



山県市
移住・定住ポータルサイト
Facebook



山県市
移住・定住ポータルサイト
Instagram