

## 公共施設等総合管理計画に係る個別施設の管理方針

### < I 原則、休止又は廃止 >

#### 1 選定の視点

- (1) 休止又は廃止に伴う市民生活への影響が著しいとまでは言えない。
- (2) 耐震化に未対応である。
- (3) 築35年以上（昭和55年以前に建築）又は耐用年数を経過している。
- (4) 設置当初の目的を概ね達成又は変更しており、必要性が低下している。
- (5) 維持管理費用が高く、利用人数が少ない。
- (6) 利用者が限定的である。
- (7) 休止又は廃止が補助金返還、起債の繰上償還等の対象とならない。

#### 2 今後の管理方針

- (1) 休止又は廃止する時期（予定）を提示する。
- (2) 廃止後の早期撤去の要否と必要な場合は費用（試算）を提示する。
- (3) 施設が提供している行政サービスの今後の対応方針と課題を提示する。（例：サービスの提供を停止、別施設へ機能移転）

#### 3 該当施設

##### R3. 2. 1 現在

管理番号	施設分類	施設名 （※：未耐震化）	延床面積	経過年数	休廃止予定時期	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
I-1	その他教育施設	教育センター ※ （旧富波小学校）	2,272	47	R6年度廃止	R3年度～R5年度 他施設への機能移転について検討・計画立案及び土地等の机上整理を行います。 R6年度 機能を移転し、現施設での教育センター機能を廃止予定。 R7年度以降 施設、土地の売却又は貸付に向け取組みます。
I-2	集会施設	高富公文書庫 ※	312	44	R2年度売却済	処分完了（売却）
I-3	集会施設	伊自良中央公民館	1,149	47	R4年度移転	<b>伊自良中央公民館・伊自良支所・伊自良老人福祉センターを統合します。統合先施設は、伊自良老人福祉センターとなります。</b> R3年度 移転先の施設改修のための実施設計及び改修工事を実施します。 R4年度 新施設での供用開始予定。 R4年度以降 施設、土地の売却に向け取組みます。
I-4	集会施設	北山交流センター ※ （旧北山小学校）	1,486	40	R4～5年度廃止	R3年度 施設、土地の売却に向け、机上整理を行います。 R4年度以降 北山交流センター体育館・クラフトビレッジと一体の対応の方向性とし、売却に向け取組みます。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止予定時期	R 3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
I-5	博物館等	葛原郷土研修室 ※ (旧葛原小学校)	1,686	39	R2年度廃止	R 3年度 R 4年度以降 施設、土地の売却に向けて机上整理及び資料等の整理・廃棄を進めます。 施設、土地の売却に向け取組みます。
I-6	博物館等	谷合郷土研修室 ※ (旧美山北中学校)	2,227	57	R2年度廃止	R 3年度 R 4年度以降 施設、土地の売却に向け、机上整理を進めます。 施設、土地の売却に向け取組みます。
I-7	スポーツ施設	高富体育館 ※	751	53	R9年度廃止	R 3年度以降 他施設への機能移転について検討・計画立案を行います。
I-8	スポーツ施設	北山交流センター ※ 体育館	350	48	R4~5年度廃止	R 3年度 R 4年度以降 施設、土地の売却に向け、机上整理を行います。 北山交流センター・クラフトビレッジと一体の対応の方向性とし、売却に向け取組みます。
I-9	スポーツ施設	伊自良キャンプ場 遊水施設	-	30	譲渡済	処分完了（譲渡）
I-10	保養施設	伊自良キャンプ場	計画上24 312	29	譲渡済	処分完了（譲渡）
I-11	産業系施設	高富ふれあい 農産物直売施設 (大桑四国山公園)	13	30	廃止済	R 3年度以降 必要に応じ、他の目的利用の検討を行います。
I-12	産業系施設	美山山村開発 ※ センター	1,200	48	R6年度廃止	R 3年度 R 6年度 美山支所再整備事業実施設計を行います。 施設の解体を予定。
I-13	産業系施設	美山生活改善 センター (葛原地内)	199	41	R4~5年度廃止	R 3~4年度 R 5年度以降 土地建物賃貸契約期間。施設、土地の売却に向け、机上整理を進めます。 施設、土地の売却に向け取組みます。
I-14	保健施設	青波福祉プラザ ※	413	43	廃止済	R 3年度以降 施設、土地の売却に向け取組みます。

管理 番号	施設 分類	施設名 (※：未耐震化)	延床 面積	経 過 年 数	休 廃 止 予 定 時 期	R 3 年度の取組予定 「今後の対応」の更新	
I -15	その他 行政施設	旧母子健康センター ※	340	48	廃止済	R 3 年度 R 4 年度以降	施設の解体へ向け、施設内の整理・廃棄を進めます。 施設の解体を予定。
I -16	その他 行政施設	学校教職員住宅 ※ 白山荘	253	43	休止済	R 3 年度	建物について、民間企業等に向けての利活用ができるよう検討調整を行います。 土地について、借主との利活用検討調整を行います。
I -17	その他 行政施設	北部防災倉庫	47	44	廃止済	R 3 年度以降	施設、土地の売却に向け取組めます。
I -18	その他 行政施設	旧笹賀教職員住宅 (車庫)	125	不明	売却済	処分完了(売却)	
I -19	その他 行政施設	第1分団2部器具庫 (南器具庫)	13	28	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。
I -20	その他 行政施設	第1分団1部器具庫 (南屋敷器具庫)	10	不明	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。
I -21	その他 行政施設	第2分団1部詰所 (東深瀬詰所)	42	不明	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。
I -22	その他 行政施設	第3分団3部器具庫 (高田器具庫)	8	不明	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。
I -23	その他 行政施設	第3分団3部器具庫 (七日市器具庫)	8	不明	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。
I -24	その他 行政施設	第4分団1部器具庫 (椎倉器具庫)	8	不明	R3~5年度休廃止	R 3 ~ 5 年度 R 6 ~ 7 年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組めます。

管理 番号	施設 分類	施設名 (※：未耐震化)	延床 面積	経 過 年 数	休 廃 止 予 定 時 期	R 3年度の取組予定 「今後の対応」の更新	
I-25	その他 行政施設	第4分団3部器具庫 (赤尾器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-26	その他 行政施設	第5分団1部器具庫 (市洞器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-27	その他 行政施設	第5分団2部器具庫 (雄洞器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-28	その他 行政施設	第6分団1部器具庫 (長滝器具庫)	27	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-29	その他 行政施設	第6分団1部器具庫 (掛車庫)	17	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-30	その他 行政施設	第6分団1部詰所 (掛詰所)	21	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-31	その他 行政施設	第6分団2部詰所・器具 庫(洞田詰所・車庫)	41	不明	廃止済	処分完了(譲渡)	
I-32	その他 行政施設	第7分団2部器具庫 (百瀬器具庫)	36	不明	廃止済	R 3～7年度	地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-33	その他 行政施設	第7分団2部器具庫 (馬場器具庫)	10	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I-34	その他 行政施設	第7分団3部器具庫 (岡器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。

管理 番号	施設 分類	施設名 (※：未耐震化)	延床 面積	経 過 年 数	休 廃 止 予 定 時 期	R 3年度の取組予定 「今後の対応」の更新	
I -35	その他 行政施設	第7分団3部器具庫 (塩後器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I -36	その他 行政施設	第7分団北山隊神崎器具 庫(神崎車庫)	10	11	R3年度廃止	R 3年度	地元へ返却に向け取組みます。
I -37	その他 行政施設	第7分団北山隊円原器具 庫(円原器具庫)	10	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I -38	その他 行政施設	第7分団北山隊伊往戸器 具庫(伊往戸器具庫)	8	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I -39	その他 行政施設	第8分団1部1班詰所・器 具庫(佐野詰所・車庫)	42	不明	R3年度廃止	R 3年度	施設は譲渡予定、土地は地元へ返却予定とします。
I -40	その他 行政施設	第8分団3部詰所・器具 庫(富永詰所・車庫)	81	不明	R3年度廃止	R 3年度	施設は譲渡予定、土地は地元へ返却予定とします。
I -41	その他 行政施設	第10分団2部器具庫 (柿野本郷車庫)	29	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I -42	その他 行政施設	第10分団1部器具庫 (日永西器具庫)	14	不明	廃止済	処分完了(取壊)	
I -43	その他 行政施設	第10分団柿野洞隊器具 庫(柿野洞車庫)	40	不明	R3~5度休廃止	R 3～5年度 R 6～7年度	他施設へ機能の集約をし、廃止予定とします。 地元へ譲渡・売却・撤去に向け取組みます。
I -44	公営住宅	静山荘	196	36	廃止済	R 4年度以降	施設の解体に向け取組みます。

管理 番号	施設 分類	施設名 (※：未耐震化)	延床 面積	経 過 年 数	休廃止予定時期	R 3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
I -45	公営住宅	クラフトビレッジ (北山保育園)	214	48	R2年度廃止	R 3年度 R 4年度以降 施設、土地の売却に向け、机上整理を行います。 北山交流センター・同体育館と一体の対応の方向性とし、売却に向け取組めます。
I -46	その他 公共施設	ハリヨ公園 倉庫	3	28	再整備	R 2年度 ハリヨ公園整備事業に伴い、ポンプ室としての機能を残すため修繕をおこないました。 (分類Ⅲへの移行を検討中)
I -47	その他 公共施設	旧いわ桜保育園	431	41	廃止済	R 3年度 R 4年度以降 財産の処分、売却等に必要な事務等を行います。 施設、土地の売却に向け取組めます。
I -48	その他 公共施設	山本 公衆便所	17	31	廃止済	R 3年度 R 4年度以降 施設の解体を予定。 土地の売却または、貸付けに向け調整を図ります。

## 公共施設等総合管理計画に係る個別施設の管理方針

### <Ⅱ 当面、現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止>

#### 1 選定の視点

- (1) 休止又は廃止に伴う市民生活への影響が著しいとまでは言えない。
- (2) 耐震化に未対応である。
- (3) 築35年以上（昭和55年以前に建築）又は耐用年数を経過している。
- (4) 耐震化対応済、築35年未満、耐用年数未経過であるが、利用者の減少が予測される、設置目的を概ね達成又は変更している。
- (5) 維持管理費用が低額である又は撤去費用が高額である。
- (6) 補助金返還、起債の繰上償還等が必要となる。

#### 2 今後の管理方針

- (1) 休止又は廃止する予定時期を提示する。
- (2) 休止又は廃止する予定時期までの法定義務、安全確保等、維持管理に必要な最低限の修繕計画を策定し、費用を試算する。
- (3) 施設が提供している行政サービスの今後の対応方針を提示する。（例：サービスの提供を停止、別施設へ機能移転（ほか））
- (4) 今後、施設の需要に係る要因（例：児童数）に大きな変動が生じた場合は適宜、見直す。

#### 3 該当施設

##### R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
Ⅱ-1	学校	梅原小学校（校舎）	1,798	55	未定 (R7年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅱ-2	学校	梅原小学校（給食棟）	300	40	未定 (R22年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅱ-3	学校	梅原小学校 (屋内運動場)	970	34	未定 (R28年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅱ-4	学校	梅原小学校 (プール管理棟)	181	29	未定 (R33年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-5	学校	桜尾小学校(校舎)	2,637	39	未定 (R23年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-6	学校	桜尾小学校 (屋内運動場)	1,098	33	未定 (R29年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-7	学校	桜尾小学校 (7°-ll管理棟)	87	34	未定 (R28年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-8	学校	大桑小学校(校舎)	1,556	40	未定 (R22年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-9	学校	大桑小学校(西舎)	250	47	未定 (R15年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-10	学校	大桑小学校(給食棟)	300	40	未定 (R22年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-11	学校	大桑小学校 (屋内運動場)	1,080	34	未定 (H58年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-12	学校	大桑小学校 (7°-ll管理棟)	120	33	未定 (R29年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-13	学校	伊自良北小学校 (校舎)	2,120	38	未定 (R24年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-14	学校	伊自良北小学校 (屋内運動場)	618	38	未定 (R24年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。



管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-15	学校	伊自良北小学校 (7°-II管理棟)	102	27	未定 (R35年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-16	学校	いわ桜小学校 (校舎)	1,330	49	未定 (R13年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-17	学校	いわ桜小学校(西舎)	545	39	未定 (R23年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-18	学校	いわ桜小学校(北舎)	70	20	未定 (R42年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-19	学校	いわ桜小学校 (屋内運動場)	614	43	未定 (R19年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-20	学校	いわ桜小学校 (7°-II管理棟)	233	26	未定 (R36年)	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
II-21	文化施設	美山中央公民館 陶芸教室	67	21	未定 (R41年)	安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します
II-22	集会施設	共和町防災センター	86	17	未定 (R42年)	地元(共和町)自治会への譲渡を調整します。
II-23	集会施設	高富中央公民館	2,235	46	R7年度廃止 (R16年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 機能移転先の状況にもよるが、移転が可能となった時点(令和7年度)で、休止又は廃止します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-24	集会施設	桜尾公民館	604	35	未定 (R27年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 高富地区公民館として、梅原・桜尾・大桑公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-25	集会施設	梅原公民館	505	34	未定 (R28年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 高富地区公民館として、梅原・桜尾・大桑公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-26	集会施設	大桑公民館	589	39	未定 (R23年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 高富地区公民館として、梅原・桜尾・大桑公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-27	集会施設	乾ふれあい コミュニティールーム	20	22	未定 (R40年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-28	集会施設	柿野交流センター	122	21	未定 (R41年)	地元自治会は譲り受けの意思はないが、売却の可能性がある旨を伝えたくて自治会の意向を再確認します。譲渡が無理な場合は、売却に向けて準備を進めます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-29	集会施設	柿野交流センター 屋内運動場	500	40	未定 (R22年)	地元自治会は譲り受けの意思はないが、売却の可能性がある旨を伝えたくて自治会の意向を再確認する。譲渡が無理な場合は、売却に向けて準備を進める。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-30	集会施設	みやまジョイフル倶楽部 集会室 (旧北武芸小学校)	1,173	35	未定 (R27年)	耐用年数等を踏まえて安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止、売却に向け取組みます。 美山地域における福祉活動の拠点施設への転用を関係課と引き続き協議検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-31	集会施設	富波公民館	650	40	未定 (R22年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 美山南部公民館（仮称）として、西武芸・富波・乾公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-32	集会施設	乾公民館	677	41	未定 (R21年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 美山南部公民館（仮称）として、西武芸・富波・乾公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-33	集会施設	谷合公民館	778	38	未定 (R24年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 美山北部公民館（仮称）として、北武芸・谷合・葛原・北山公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-34	集会施設	葛原公民館	644	34	未定 (R28年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 美山北部公民館（仮称）として、北武芸・谷合・葛原・北山公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-35	集会施設	北山公民館	525	37	未定 (R25年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 美山北部公民館（仮称）として、北武芸・谷合・葛原・北山公民館を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-36	博物館等	みやまジョイフル倶楽部 (旧北武芸小学校)	1,173	49	未定 (R13年)	耐用年数等を踏まえて安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止、売却に向け取組みます。 美山地域における福祉活動の拠点施設への転用を関係課と引き続き協議検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-37	スポーツ施設	たかのみスポーツ クラブハウス	147	17	未定 (R45年)	引続き施設の現状維持（修繕は必要最低限）に努めます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する
II-38	スポーツ施設	葛原体育館	708	47	R2年度廃止	R3年度 施設、土地の売却に向けて机上整理及び資料等の整理・廃棄を進めます。 R4年度以降 葛原郷土研修室（旧葛原小学校）と一体の対応の方向性とし、売却に向け取組みます。
II-39	スポーツ施設	みやまジョイフル 倶楽部（体育館）	586	53	未定 (R9年)	耐用年数等を踏まえて安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止、売却に向け取組みます。 みやまジョイフル倶楽部（旧北武芸小学校）と一体の対応の方向性とし、美山地域における福祉活動の拠点施設への転用を関係課と引き続き協議検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討します。
II-40	スポーツ施設	富波体育館	567	45	未定 (R17年)	引続き、施設の現状維持（修繕は必要最低限）に努めます。 北部の体育館として、葛原・谷合・乾・富波地区を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-41	スポーツ施設	乾体育館	510	46	未定 (R16年)	引続き、施設の現状維持（修繕は必要最低限）に努めます。 北部の体育館として、葛原・谷合・乾・富波地区を集約したものを検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-42	スポーツ施設	美山テニスコート 管理棟	146	32	未定 (R30年)	現状維持（修繕は必要最低限）。耐用年数等を踏まえて安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止します。
II-43	スポーツ施設	伊自良総合運動 公園管理棟	260	25	未定 (R37年)	現状維持（修繕は必要最低限）。耐用年数等を踏まえて安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止します。
II-44	レクリエーション施設	釜ヶ谷雨乞いの森		22	未定 (R40年)	R4年度まで土地賃貸契約有り（以後、更新予定） 必要最小限の修繕を行います。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R 3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-45	レクリエーション施設	釜ヶ谷雨乞いの森 (千把小屋)		22	未定 (R40年)	R 4年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-46	レクリエーション施設	釜ヶ谷雨乞いの森 (やまびこ小屋)		22	未定 (R40年)	R 4年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-47	レクリエーション施設	釜ヶ谷雨乞いの森 (かじか小屋)		22	未定 (R40年)	R 4年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-48	レクリエーション施設	釜ヶ谷雨乞いの森 (展望台)		22	未定 (R40年)	R 4年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-49	レクリエーション施設	創造の森		不明	未定	R 8年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-50	レクリエーション施設	創造の森 (東屋展望台)	59	23	未定 (R39年)	R 8年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-51	レクリエーション施設	創造の森 (東屋野鳥観測施設)	15	23	未定 (R39年)	R 8年度まで土地賃貸契約有り (以後、更新予定) 必要最小限の修繕を行います。
II-52	レクリエーション施設	伊自良湖ステージ	216	30	未定 (R32年)	必要最小限な修繕を行います。
II-53	レクリエーション施設	みやまの森 小規模作業施設	30	30	未定 (R32年)	必要最小限な修繕を行います。
II-54	レクリエーション施設	みやまの森 あずま屋	8	22	未定 (R40年)	必要最小限な修繕を行います。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-55	レクリエーション施設	みやまの森 体験学習施設	52	18	未定 (R44年)	必要最小限な修繕を行います。
II-56	レクリエーション施設	みやまの森 炭焼き小屋	32	18	未定 (R44年)	必要最小限な修繕を行います。
II-57	レクリエーション施設	みやまの森 展望台	-	18	未定 (R44年)	必要最小限な修繕を行います。
II-58	保養施設	グリーンプラザ みやまキャンプ場	931	29	未定 (R33年)	R3～7年度 指定管理者による管理、運営を行っていきます。 観光・交流施設であり、過疎地域の活性化に必要な施設であるため、長寿命化により耐用年数を超えて使用できるよう維持管理に努めます。(分類Ⅲへの移行を検討中)
II-59	保養施設	グリーンプラザ みやまコテージ村	1,542	21	未定 (R41年)	R3～7年度 指定管理者による管理、運営を行っていきます。 観光・交流施設であり、過疎地域の活性化に必要な施設であるため、長寿命化により耐用年数を超えて使用できるよう維持管理に努めます。(分類Ⅲへの移行を検討中)
II-60	保養施設	あいの森山の家	205	30	未定 (R32年)	必要最小限の修繕を行います。
II-61	産業系施設	伊自良特産品 開発事務所 (伊自良中央公民館横 の施設)	60	26	未定 (R36年)	R3年度 施設の賃貸借契約期間。 R4年度以降 施設、土地の売却に向け取組みます。
II-62	産業系施設	農業農村情報連絡施設 (携帯のアンテナ局)	80	27	未定 (R35年)	必要最小限の修繕を行います。 今後は、施設、土地の売却に向け取組みます。
II-63	産業系施設	転作促進技術 研修センター	194	37	未定 (R25年)	必要最小限の修繕を行います。 今後は、施設、土地の売却に向け取組みます。
II-64	産業系施設	ふれあいバザール	191	24	未定 (R38年)	過疎地域の活性化に必要な施設であるため、施設の現状維持に努めます。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-65	幼保・こども園	梅原保育園	705	39	未定 (R23年)	現状維持に努めるものとし、小学校の統廃合・保育園の民営化方針・子ども子育て支援事業計画等を考慮し、検討を進めます。
II-66	幼保・こども園	大桜保育園	715	37	未定 (R25年)	現状維持に努めるものとし、小学校の統廃合・保育園の民営化方針・子ども子育て支援事業計画等を考慮し、検討を進めます。
II-67	幼保・こども園	富波保育園	382	40	未定 (R22年)	現状維持に努めるものとし、小学校の統廃合・保育園の民営化方針・子ども子育て支援事業計画等を考慮し、検討を進めます。
II-68	幼保・こども園	みやま保育園	861	37	未定 (R25年)	現状維持に努めるものとし、小学校の統廃合・保育園の民営化方針・子ども子育て支援事業計画等を考慮し、検討を進めます。
II-69	高齢福祉施設	高富老人福祉センター	527	46	未定 (R16年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 現在の施設利用者と協議を進めます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-70	高齢福祉施設	伊自良老人福祉センター	1,150	46	R4年度 (R16年)	<b>伊自良老人福祉センター・伊自良支所・伊自良中央公民館を統合します。統合先施設は、伊自良老人福祉センターとなります。</b> R3年度 集約化施設改修のための実施設計及び改修工事を実施します。 R4年度 集約化施設での供用開始予定。
II-71	高齢福祉施設	美山老人福祉センター	941	36	未定 (R26年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 現在の施設利用者と協議を進めます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-72	高齢福祉施設	デイサービスセンター やすらぎ	701	24	未定 (R38年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。 現在の施設利用者と協議を進めます。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-73	保健施設	伊自良ふれあい・さわやかドーム	1,413	30	未定 (R32年)	施設の現状維持に努めるが、施設の修繕は必要最小限にとどめます。
II-74	庁舎等	旧西武芸出張所	39	17	未定 (R45年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止を検討します。 ※必要に応じ別施設の利用先として検討する。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R 3 年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-75	その他行政施設	有線テレビ局	682	27	一部貸付 (R25年)	R 4 年度より有線テレビ事業譲渡により、施設の一部をシーシーエヌ株式会社へ貸し出します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する
II-76	その他行政施設	伊自良公文書庫	473	31	未定 (R31年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等安全な利用が困難となった時点で休止又は廃止を検討します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する
II-77	その他行政施設	旧乾小学校	2,083	42	未定 (R20年)	R 4 年 7 月以降 施設および土地の売却を進めます。（～R4年7月 施設の賃貸借契約期間）
II-78	公営住宅	金池住宅	403	58	未定 (R4年)	現状維持（修繕は必要最低限）、入居者が退去後には廃止するが、R 6 年度には廃止を検討します。（一部解体済み）
II-79	公営住宅	寺洞住宅	124	55	未定 (R7年)	現状維持（修繕は必要最低限）、入居者が退去後には廃止するが、R 6 年度には廃止を検討します。（一部解体済み）
II-80	公営住宅	唐鋤住宅	330	44	未定 (R18年)	一般国道 2 5 6 号（高富バイパス）事業用地の見込みがあるため、住民の移転について検討します。
II-81	公営住宅	サンセイス美山 A	724	27	未定 (R35年)	当面は現状維持（修繕は必要最低限）、築 3 0 年を目途に必要性を再検証したうえで長寿命化対策を含め検討します。 (分類Ⅲへの移行を検討中)
II-82	公営住宅	サンセイス美山 B	545	27	未定 (R35年)	当面は現状維持（修繕は必要最低限）、築 3 0 年を目途に必要性を再検証したうえで長寿命化対策を含め検討します。 (分類Ⅲへの移行を検討中)
II-83	医療施設	伊自良北診療所	46	42	未定 (R20年)	R 7 年度 賃貸契約期間中 現状維持（修繕は必要最低限）、賃貸契約期間終了後に必要性を再検証します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する。
II-84	その他 公共施設	舟伏山東駐車場トイレ	24	29	未定 (R33年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。

管理番号	施設分類	施設名 (※：未耐震化)	延床面積	経過年数	休廃止時期 (参考：耐用年数)	R3年度の取組予定 「今後の対応」の更新
II-85	その他 公共施設	四国山香りの森 公園トイレ北	11	45	未定 (R17年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-86	その他 公共施設	四国山香りの森 公園倉庫		12	未定 (R50年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-87	その他 公共施設	伊自良フラワーパーク すいげん管理棟	20	28	未定 (R34年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-88	その他 公共施設	山王ふれあい 公園トイレ	1	20	未定 (R42年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-89	その他 公共施設	みやまの森 公衆トイレ	54	21	未定 (R41年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-90	その他 公共施設	はじかみ公衆トイレ	24	11	未定 (R51年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-91	その他 公共施設	片狩 公衆便所	11	18	未定 (R44年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。
II-92	その他 行政施設	共和町防災倉庫	83	21	未定 (R41年)	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過等、安全な利用が困難となった時点で必要性を再検証します。 ※必要に応じ別施設との統廃合も検討する



## 公共施設等総合管理計画に係る個別施設の管理方針

### <Ⅲ 建替えと長寿命化対策（大規模修繕）の比較検討を行う施設>

#### 1 選定の視点

- (1) 休止又は廃止に伴う市民生活への影響が著しい。
- (2) 耐震化に対応済みである。
- (3) 築35年未満、耐用年数未経過で、現在も設置当初の目的の達成に向けて運営中であり、当面は利用者の維持が予測される。
- (4) 当面は施設機能を維持する必要性が高く、建替えと長寿命化対策を比較検討すべきである。
- (5) 今後も長期的に施設機能を維持する必要がある。

#### 2 今後の管理方針

- (1) 概ね築30年を経過した施設は、耐用年数、損耗状況等を考慮し、建替えと長寿命化対策（大規模修繕）の比較検討を実施する。
- (2) 築30年未満の施設は、概ね築30年を目途に、必要性を再検証したうえで建替えと長寿命化対策の比較検討を実施する。
- (3) 建替えを有利と判断した場合は、予定年度を設定し、建替えまでの間は最低限の修繕とする。
- (4) 長寿命化対策を有利と判断した場合は、施設寿命を10年以上延長する大規模修繕計画を策定する。
- (5) 今後、施設の需要に係る要因（例：児童数）に大きな変動が生じた場合は適宜、見直す。

#### 3 該当施設

##### R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-1	学校	高富小学校 (校舎棟)	4,675	17	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-2	学校	高富小学校 (屋内運動場)	2,384	35	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-3	学校	高富小学校 (プール管理棟)	220	17	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-4	学校	富岡小学校(南舎)	1,277	44	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。

## R3. 2. 1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-5	学校	富岡小学校（北舎）	3,070	37	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-6	学校	富岡小学校 （屋内運動場）	1,368	36	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-7	学校	富岡小学校 （7°-Ⅱ管理棟）	77	42	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-8	学校	高富中学校（北舎）	4,380	15	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-9	学校	高富中学校（南舎）	4,276	15	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-10	学校	高富中学校 （屋内運動場）	1,380	47	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-11	学校	高富中学校 （7°-Ⅱ管理棟）	220	14	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-12	学校	伊自良南小学校 （校舎）	2,661	39	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-13	学校	伊自良南小学校 （屋内運動場）	618	39	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-14	学校	伊自良南小学校 （7°-Ⅱ管理棟）	151	26	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。

## R3. 2. 1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-15	学校	伊自良中学校（南舎）	2,688	37	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-16	学校	伊自良中学校（北舎）	280	37	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-17	学校	伊自良中学校 （屋内運動場）	1,471	37	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-18	学校	伊自良中学校 （7°-ll管理棟）	246	28	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-19	学校	美山小学校（北舎）	2,016	51	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-20	学校	美山小学校（南舎）	1,190	41	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-21	学校	美山小学校 （屋内運動場）	567	44	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-22	学校	美山小学校 （7°-ll管理棟）	217	29	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-23	学校	美山中学校 （管理棟）	1,372	12	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-24	学校	美山中学校 （教室棟）	4,503	12	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。

R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-25	学校	美山中学校 (屋内運動場)	2,097	12	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-26	学校	美山中学校 (プール管理棟)	191	32	機能存続	適正規模検討委員会等への諮問等を経て、現在の状況に対応した、新たな小中学校の適正規模推進の基本方針や計画を策定します。
Ⅲ-27	文化施設	花咲きホール (花咲き橋含む)	1,645	16	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-28	集会施設	美里会館	202	56	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過等安全な利用が困難となった時点で建替えに向け取り組んでいきます。
Ⅲ-29	集会施設	高富公民館	870	37	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-30	集会施設	富岡公民館	662	36	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-31	集会施設	美山中央公民館	1,657	36	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-32	集会施設	西武芸公民館	578	48	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-33	博物館等	文化の里 古田紹欽記念館	764	18	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-34	図書館	図書館・美術館・ 歴史民俗資料館	1,584	35	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。

## R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-35	スポーツ施設	四国山香りの森公園ドーム	1,524	25	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-36	スポーツ施設	山県市総合体育館	4,974	24	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-37	産業系施設	香り会館	398	25	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-38	産業系施設	ハーブレンド	226	30	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-39	産業系施設	てんこもり	295	14	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-40	産業系施設	伊自良農産物直売所	218	39	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-41	産業系施設	山県市伊自良緑地等管理中央センター（ラブレイク隣）	138	28	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-42	集会施設	北武芸公民館	450	32	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-43	供給処理施設	富岡排水機場	347	40	機能存続	住民の安全確保上、必要な施設であり、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-44	供給処理施設	山県市クリーンセンター	3,988	11	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。

R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-45	幼保・こども園	高富保育園	1,044	49	R5年度譲渡	現状の機能を維持したまま民間法人へ譲渡（敷地は10年間の無償貸与）します。 R3年度・R4年度 国庫補助等の活用を視野に入れ、譲渡法人と施設改修等の検討（場合によっては実施）をします。 R5年度 民間法人主体での運営を開始します。場合によって、国庫補助等の活用を視野に入れた施設改修等（市補助）も検討・実施します。
Ⅲ-46	幼保・こども園	富岡保育園	1,104	46	R5年度譲渡	現状の機能を維持したまま民間法人へ譲渡（敷地は10年間の無償貸与）します。 R3年度・R4年度 国庫補助等の活用を視野に入れ、譲渡法人と施設改修等の検討（場合によっては実施）をします。 R5年度 民間法人主体での運営を開始します。場合によって、国庫補助等の活用を視野に入れた施設改修等（市補助）も検討・実施します。
Ⅲ-47	幼保・こども園	伊自良保育園	762	45	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-48	幼児・児童施設	高富児童館	1,109	39	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-49	幼児・児童施設	子どもげんきはうす	584	18	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を用途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-50	児童福祉施設	ピッコロ療育センター	391	29	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-51	保健施設	保健福祉ふれあいセンター	2,547	24	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、長期利用を前提とした長寿命化対策を策定し、効率的な改修を行います。
Ⅲ-52	庁舎等	山県市役所	7,712	25	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、長期利用を前提とした長寿命化対策を策定し、効率的な改修を行います。
Ⅲ-53	庁舎等	伊自良支所	1,466	43	機能存続	<b>伊自良支所・伊自良中央公民館・伊自良老人福祉センターを統合します。統合先施設は、伊自良老人福祉センターとなります。</b> R3年度 移転先の施設改修のための実施設計及び改修工事を実施します。 R4年度 新施設での供用開始予定。 R4年度以降 施設、土地の売却に向け取り組みます。
Ⅲ-54	庁舎等	美山支所	2,843	46	機能存続	R3年度 再整備事業の実施設計を実施します。 R4年度 美山支所の解体工事予定。 R5年度 新支所建設予定。

## R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-55	その他行政施設	消防本部・南消防署	952	39	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-56	その他行政施設	消防本部訓練塔	8	39	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-57	その他行政施設	消防本部車庫棟1	86	28	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-58	その他行政施設	消防本部車庫棟2	77	17	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-59	その他行政施設	北消防署	452	39	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-60	その他行政施設	北消防署訓練塔	8	39	機能存続	岐阜市消防との調整を踏まえ、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-61	その他行政施設	第1分団本部詰所・器具庫(車庫)	79	35	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-62	その他行政施設	第1分団2部器具庫(佐賀車庫)	23	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-63	その他行政施設	第2分団本部詰所・器具庫(車庫)	79	34	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-64	その他行政施設	第2分団1部器具庫(東深瀬車庫)	21	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。

## R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-65	その他行政施設	第3分団本部詰所・器具庫(車庫)	66	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-66	その他行政施設	第4分団本部詰所	44	9	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-67	その他行政施設	第4分団本部器具庫(車庫)	55	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-68	その他行政施設	第5分団本部詰所・器具庫(車庫)	79	34	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-69	その他行政施設	第6分団本部詰所		11	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-70	その他行政施設	第6分団本部器具庫(車庫)		43	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-71	その他行政施設	第6分団4部詰所・器具庫(小倉詰所・車庫)	46	9	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-72	その他行政施設	第7分団本部詰所・器具庫(谷合詰所・車庫)	143	18	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-73	その他行政施設	第7分団3部詰所(山戸詰所・車庫)	54	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-74	その他行政施設	第7分団北山隊片狩器具庫(片狩車庫)	33	不明	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。



R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-75	その他行政施設	第7分団北山隊神崎器具庫(神崎器具庫)	8	不明	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-76	その他行政施設	第8分団本部詰所(相原)	48	10	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-77	その他行政施設	第8分団1部2班詰所・器具庫(徳永詰所・車庫)	8	不明	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-78	その他行政施設	第8分団2部詰所・器具庫(青波詰所・車庫)	46	11	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-79	その他行政施設	第9分団本部詰所・器具庫(岩佐詰所・車庫)	143	18	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-80	その他行政施設	第9分団3部詰所・器具庫(中洞詰所・車庫)	106	不明	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-81	その他行政施設	第10分団本部詰所・器具庫(出戸詰所・車庫)	74	6	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-82	その他公共施設	四国山香りの森公園トイレ南	11	45	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-83	その他公共施設	四国山香りの森公園トイレ中	38	25	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。
Ⅲ-84	その他公共施設	みんなのげんき広場トイレ	24	26	機能存続	現状維持(修繕は必要最低限)、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策(大規模改修)に取り組んでいきます。

## R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-85	その他公共施設	赤尾ふれあい公園トイレ	23	26	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-86	その他公共施設	さくら公園トイレ	9	13	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-87	その他公共施設	大桑健康広場トイレ	26	15	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-88	その他公共施設	梅原あおぞら公園トイレ	24	23	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-89	その他公共施設	石田川公園トイレ	2	19	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-90	その他公共施設	天王児童公園トイレ	6	42	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-91	その他公共施設	北町児童公園トイレ	6	36	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、耐用年数の経過や安全性・利便性を考慮し、建替えと長寿命化対策の比較検討していきます。
Ⅲ-92	その他公共施設	共和町こい広場トイレ	15	19	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-93	その他公共施設	こうがいけ公園トイレ	1	15	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-94	その他公共施設	伊自良フラワーパークすいげんトイレ	16	29	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。

## R3.2.1現在

管理番号	施設分類	施設名	延床面積	経過年数	休廃止時期	今後の対応方針
Ⅲ-95	その他公共施設	上願ポケットパークトイレ	21	26	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-96	その他公共施設	ハリヨ公園トイレ	29	0	建替済	R2年度 ハリヨ公園リニューアル事業に伴い、施設を更新しました。
Ⅲ-97	その他公共施設	乳児の森公園トイレ	15	31	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-98	その他公共施設	ふれあい広場トイレ	10	24	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。
Ⅲ-99	その他公共施設	にしむげ公園トイレ	18	8	機能存続	現状維持（修繕は必要最低限）、築30年を目途に必要性を再検証したうえで、長寿命化対策（大規模改修）に取り組んでいきます。